

Conseiller : Mr LIONEL

Numéro du mandat : 9789

Numéro Portable :

Référence : CHR-547-Lionel



**- Nature du commerce :**

Bar Brasserie

**- Détail activité :**

**- Département :**

Calvados

**Commentaires du conseiller**

14 - BAR BRASSERIE - Centre ville Caen - Brasserie avec terrasse - Emplacement N°1 - Secteur en développement - Logement - Fermé samedi après midi et dimanche complet - 5 semaines de fermeture pour congés- PV 390 000 euros

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 425 016 €

**Prix de vente FAI** : 425 016 €

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Etat du matériel**

COMPLET ET BON ETAT

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

5 sem/an

**Horaires d'ouverture**

8 H à 22H00 LE VENDREDI 0 H00

**Fermeture annuelle**

5 sem/an

**Date de fin de bail**

2029-01-01

**Loyer mensuel**

2 100 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

311 925 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

81 525 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14000

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22