

Conseiller : Vincent

Numéro du mandat : 11315

Numéro Portable :

Référence : CHR-5395-Vincent



- Nature du commerce :

Bar Brasserie

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

14 - CREPERIE - Licence IV - Côte Fleurie - Exclusivité - Nous vous proposons cette crêperie à forte notoriété et bien placée au coeur de la station. Jolie salle d'une quarantaine de places, terrasse sur le devant, cuisine de plain-pied bien équipée. CA HT 2024 : 290 000 € EBER : 110 000 € Prix de vente : 330 000 €

FICHE FINANCIÈRE

**Prix du Fonds FAI** : 359 976 €

**Prix de vente FAI** : 359 976 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

**Etat du matériel**  
GRANDE CAVE

CONDITIONS D'EXPLOITATION

**Conditions d'exploitation**  
7 semaines

**Fermeture annuelle**  
7 semaines

**Date de fin de bail**  
2016-01-01

**Loyer mensuel**  
1 923 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT)**  
286 272 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

110 491 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14000

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22