Conseiller : Vincent

Numéro du mandat : 10811

Numéro Portable :

Référence : CHR-3299-Vincent

- Nature du commerce :

Bar Brasserie

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

Département 14 - Secteur Caen - Vente fonds de Commerce - Brasserie du midi - Belle opportunité pour cette affaire d'angle disposant d'une grande terrasse - Grand logement de fonction avec 3 chambres - Fermé le week-end, les fériés et 5 semaines de congés annuels - Potentiel de développement en restauration (privatisation, traiteur, VAE,..) - Petite activité Bar et Française des Jeux - Peu de concurrence sur le secteur - CA TTC 155 000 € Prix de vente : 115 000 € + honoraires

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 126 916 €
Prix de vente FAI : 126 916 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel
Complet

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d´exploitation
7 Semaines + Fériés

Horaires d´ouverture
8H15 / 18H00

Fermeture annuelle
7 Semaines + Fériés

Date de fin de bail
2022-12-01

Loyer mensuel
1 380 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
142 237 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

50 461 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :
86, boulevard Dunois

- Code postal :
14000

- Ville :
CAEN

- Téléphone 1 :
02 31 74 04 22