Conseiller : Mr LIONEL

Numéro du mandat : 12209

Numéro Portable :

Référence : CHR-3970-Lionel

- Nature du commerce :

Bar Brasserie

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

14 - BAR BRASSERIE JEUX - Cadre unique - Endroit très touristique - Au bord de l'eau - Ouvert 6 mois - 80 places intérieur - 120 places extérieur - Parking à proximité - Bail neuf avec petit loyer - CA 600 000 € - EBE 170 000 € - PV 550 000 €

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 598 456 €
Prix de vente FAI : 598 456 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel
Complet en parfait état de fonctionnement / 14-BAR BRASSERIE SNACK CAVE A BIERES GLACES JEUX Cadre unique trés touristique en pleine nature au bord de l'eau - ouvert 7 mois - Aucun travaux à prévoir - 80 places intérieur - 25

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d´exploitation
De Novembre à Mars

Horaires d´ouverture
Ouvert d'Actobre 12H à 14H 19H 21H et 22 WEEK END POUR LE RESTO VOIR POUR LES AU

Fermeture annuelle
De Novembre à Mars

Date de fin de bail
2027-03-01

Loyer mensuel
1 320 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
572 218 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

169 006 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :
86, boulevard Dunois

- Code postal :
14000

- Ville :
CAEN

- Téléphone 1 :
02 31 74 04 22