Conseiller : Vincent

Numéro du mandat : 12442

Numéro Portable :

Référence : CHR-2425-Vincent

- Nature du commerce :

Bar Brasserie

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

14 - 30 mn de Caen - Fonds de commerce de BAR BRASSERIE - Très bon emplacement pour cet établissement avec une belle et grande terrasse - Exploitation : couple de gérants + 3 CDi + 3 CDD Grand logement F4 - Loyer 1900 euros - Fermé dimanche et lundi + 5 semaines de vacances - Ca HT 502 000 euros - EBEr 120 000 euros - Prix de vente : 420 000 € + honoraires

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 457 536 €
Prix de vente FAI : 457 536 €

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d´exploitation
5 semaines (oct janv mars)

Horaires d´ouverture
8h30 à 22H fermé le soir d'octobre à paques

Fermeture annuelle
5 semaines (oct janv mars)

Date de fin de bail
2027-09-01

Loyer mensuel
2 046 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
502 241 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

119 000 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :
86, boulevard Dunois

- Code postal :
14000

- Ville :
CAEN

- Téléphone 1 :
02 31 74 04 22