

Conseiller : Vincent

Numéro du mandat : 12442

Numéro Portable :

Référence : CHR-2425-Vincent



- Nature du commerce :

Bar Brasserie

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

14 - 30 mn de Caen - Fonds de commerce de BAR BRASSERIE - Très bon emplacement pour cet établissement avec une belle et grande terrasse - Exploitation : couple de gérants + 3 CDi + 3 CDD Grand logement F4 - Loyer 1900 euros - Fermé dimanche et lundi + 5 semaines de vacances - Ca TTC 566 000 euros - EBEr 140000 euros - Prix de vente : 470 000 € + honoraires

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 511 736 €

Prix de vente FAI : 511 736 €

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

5 semaines (oct janv mars)

Horaires d'ouverture

8h30 à 22H fermé le soir d'octobre à paques

Fermeture annuelle

5 semaines (oct janv mars)

Date de fin de bail

2027-09-01

Loyer mensuel

1 900 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

508 658 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

141 815 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :

86, boulevard Dunois

- Code postal :

14000

- Ville :

CAEN

- Téléphone 1 :

02 31 74 04 22