



Conseiller : Vincent

Numéro du mandat : 12445

Numéro Portable :

Référence : CHR-2579-Vincent

- Nature du commerce :

- Détail activité :

Bar Brasserie

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

OPPORTUNITE - 14 - Calvados - Proche Caen - Fonds de commerce de Brasserie - Fermé Dimanche et Lundi (possibilité d'ouvrir le lundi car pas d'offre de restauration sur ce secteur) - 4/5 semaines de congés annuels - Capacité 60/70 couverts + terrasse + Parking - Exploitation : couple + 2 salariés Agencement et Déco de qualité - Cuisine bien équipée - CA HT : 289 000 € EBEr : 75 000 € Prix de vente : 160 000 € + honoraires

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 175 696 €
Prix de vente FAI : 175 696 €

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d’exploitation
4/5 semaines(avril aout noel 1er an)
Horaires d’ouverture
midi et soir
Fermeture annuelle
4/5 semaines(avril aout noel 1er an)

Date de fin de bail
2028-09-01
Loyer mensuel
900 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d’affaires (HT)
289 009 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable
75 673 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :
86, boulevard Dunois

- Code postal :
14000

- Ville :
CAEN

- Téléphone 1 :
02 31 74 04 22