**Conseiller** : Mr LIONEL

**Numéro du mandat** : 12454

**Numéro Portable** :

**Référence** : CHR-959-Lionel

**- Nature du commerce :**

Bar Brasserie

**- Détail activité :**

**- Département :**

Calvados

## Commentaires du conseiller

14 - BRASSERIE dans quartier dynamique grande ville - Service du midi uniquement - Fermé samedi & dimanche - Bel emplacement terrasse sud - CA 200 000 € HT - EBER 60 000 € - Prix net vendeur 160 000 €

## FICHE FINANCIÈRE

**Prix du Fonds FAI** : 175 696 €
**Prix de vente FAI** : 175 696 €

## DESCRIPTION DES LOCAUX

**Etat du matériel**
COMPLET ET RECENT

## CONDITIONS D'EXPLOITATION

**Conditions d´exploitation**
3 semaines en Aout

**Horaires d´ouverture**
7H30 22H

**Fermeture annuelle**
3 semaines en Aout

**Date de fin de bail**
2013-01-01

**Loyer mensuel**
1 185 €

## PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT)**
198 895 €

## RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

59 374 €

## INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**
*Cabinet HUCHET SARL*

**- Adresse :**
*86, boulevard Dunois*

**- Code postal :**
*14000*

**- Ville :**
*CAEN*

**- Téléphone 1 :**
*02 31 74 04 22*