Conseiller : Mr LIONEL

Numéro du mandat : 12486

Numéro Portable :

Référence : CHR-1118-Lionel

- Nature du commerce :

Bar Brasserie

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

14 - Crêperie - Cote Normande - Belle terrasse ensoleillée - Installation en parfait état - Lieux touristique - Loyer inférieur à 5% du CA - Deux jours de fermeture hebdomadaire hors saison - Deux mois de fermeture annuelle - Progression possible - CA 600 000 € HT - EBER 250 000 € - PV 800 000 € net vendeur -

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 869 456 €
Prix des Murs FAI : 150 000 €
Prix de vente FAI : 869 456 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel
4 PONTS - EQUILIBREUSE - DEMONTE PNEUS - PRESSE - CLIMATISATION - MALETTES - OUTIL DIAG - DELFI

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d´exploitation
2 MOIS 15NOV 15DEC & DEBUT JANVIER MI FEVRIER

Fermeture annuelle
2 MOIS 15NOV 15DEC & DEBUT JANVIER MI FEVRIER

Date de fin de bail
2020-05-01

Loyer mensuel
2 100 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
605 702 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

252 686 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :
86, boulevard Dunois

- Code postal :
14000

- Ville :
CAEN

- Téléphone 1 :
02 31 74 04 22