

Conseiller : Gilles

Numéro du mandat : 12649

Numéro Portable :

Référence : CHR-1029-Gilles



**- Nature du commerce :**

Bar Brasserie

**- Détail activité :**

**- Département :**

Calvados

**Commentaires du conseiller**

14 - BAR BRASSERIE CAEN - En emplacement N°1 dans secteur porteur, Grande Terrasse bien orientée, Affaire saine et renommée, Très bonne rentabilité, Fermé le dimanche. Licence IV. Affaire rare à la vente.

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 435 856 €

**Prix de vente FAI** : 435 856 €

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Etat du matériel**

Cuisine en parfait état.

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

4 sem/an

**Horaires d'ouverture**

12H à 14H30 et 19H à 22H30

**Fermeture annuelle**

4 sem/an

**Loyer mensuel**

2 160 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

668 000 €

## RÉSULTAT D'EXPLOITATION

### EBE comptable

222 715 €

## INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14000

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22