

Conseiller : Mr JEROME

Numéro du mandat : 12760

Numéro Portable :

Référence : CHR-3573-Jérôme



- Nature du commerce :

Bar Brasserie

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

Restaurant en bord de mer – Côte de Nacre – Licence IV À vendre, fonds de commerce d'un restaurant idéalement situé sur la Côte de Nacre, en bord de mer, bénéficiant d'un emplacement privilégié et d'un beau potentiel de développement. L'établissement dispose d'une Licence IV et offre de nombreuses possibilités pour un professionnel souhaitant exploiter une affaire dans un cadre recherché. Possibilité d'acquérir également les murs, offrant ainsi une belle opportunité d'investissement et de pérennisation de l'activité. Pour plus de renseignements sur le chiffre d'affaires, les conditions de vente et les modalités d'acquisition, n'hésitez pas à nous contacter.

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 370 816 €
Prix des Murs FAI : 340 000 €
Prix de vente FAI : 370 816 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel
Cuisine aux normes -

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation
6 sem/an
Horaires d'ouverture
9H30/21H - 23H en saison
Fermeture annuelle
6 sem/an

Loyer mensuel
1 667 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
408 797 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable
106 992 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :
86, boulevard Dunois

- Code postal :
14000

- Ville :
CAEN

- Téléphone 1 :
02 31 74 04 22