

Conseiller : Mr GERARD

Numéro du mandat : 8338

Numéro Portable :

Référence : CHR-1759-Gerard



- Nature du commerce :

Bar Tabac

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

14-BAR TABAC LOTO EPICERIE -Cause SANTE village proche caen avec ecoles , nombres d'habitants en augmentation - faible loyer - logement - fermeture hebdo et congés- idéal en 1er Acquisition pour une personne . COM 54 000euros EBE 57 000euros - PV 80 000euros .

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 89 600 €

Prix de vente FAI : 89 600 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel

MACH A CAFE 1GR / L.VERRES / AR BAR
REFRIGERE 3 PORTES / ALAMRME + RIDEAUX
DE FER DEVANT ET DERRIERE - RESERVE
BLINDEE / STRATOR + CB

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

5 SEMAINES (AOUT/SEPT - FEV)

Horaires d'ouverture

7H/20H - VEND 7H/22H - SAM 8H/22H - DIM
8H/13H - 17H/20H - L/M 7H/20H

Fermeture annuelle

5 SEMAINES (AOUT/SEPT - FEV)

Date de fin de bail

2023-04-01

Loyer mensuel

360 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

156 886 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

57 384 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :

86, boulevard Dunois

- Code postal :

14000

- Ville :

CAEN

- Téléphone 1 :

02 31 74 04 22