**Conseiller** : Mr GERARD

**Numéro du mandat** : 10897

**Numéro Portable** :

**Référence** : CHR-1829-Gerard

**- Nature du commerce :**

Bar Tabac

**- Détail activité :**

**- Département :**

Calvados

## Commentaires du conseiller

14- BAR-TABAC- LOTO -EPICERIE - sur axe très passager, idéal pour une personne - logement 3 chambres - cour et grand jardin privé - terrasse . COM 50 000euros EBE 40 000euros - PRIX 130 000euros

## FICHE FINANCIÈRE

**Prix du Fonds FAI** : 143 176 €
**Prix de vente FAI** : 143 176 €

## DESCRIPTION DES LOCAUX

**Etat du matériel**
1 Machine à café

## CONDITIONS D'EXPLOITATION

**Horaires d´ouverture**
7h 20h SamDim 9h 20h

**Date de fin de bail**
2029-05-01

**Loyer mensuel**
616 €

## PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT)**
109 262 €

## RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

37 224 €

## INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**
*Cabinet HUCHET SARL*

**- Adresse :**
*86, boulevard Dunois*

**- Code postal :**
*14000*

**- Ville :**
*CAEN*

**- Téléphone 1 :**
*02 31 74 04 22*