Conseiller : Vincent

Numéro du mandat : 11030

Numéro Portable :

Référence : CHR-2398-Vincent

- Nature du commerce :

Bar Tabac

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

14 - Calvados - 30 mn de Caen - BAR TABAC FDJ - Bien situé en coeur de centre-ville et avec de la visibilité - Terrasse neuve - Petit Logement de fonction - Loyer 1000 € pour l'ensemble - 2 jours fermeture hebdo + 5 semaines de congés - horaires 7h00 / 21h00 - Com 116 000 € - CA bar 200 000 € - EBEr 194 000 euros - Prix 450 000euros.

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 490 056 €
Prix de vente FAI : 490 056 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel
Machine à café deux groupes, arrière bar réfrigéré, épurateur,lave verres,machine a glacons,caisse enregistreuse neuve, alarme..

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d´exploitation
5 semaines

Horaires d´ouverture
7h 21h vendredi 22h00

Fermeture annuelle
5 semaines

Date de fin de bail
2020-01-01

Loyer mensuel
1 020 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
375 070 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

194 180 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :
86, boulevard Dunois

- Code postal :
14000

- Ville :
CAEN

- Téléphone 1 :
02 31 74 04 22