Conseiller : Vincent

Numéro du mandat : 11715

Numéro Portable :

Référence : CHR-1154-Vincent

- Nature du commerce :

Bar Tabac

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

Département 14 - Bord de mer - Proche Caen - Fonds de commerce - Bar Brasserie Tabac Loto - Emplacement privilégié pour cette affaire de bar brasserie tabac située en secteur côtier, sans concurrence immédiate - Logement de fonction en parfait état avec vue sur mer - CA BAR TTC 248 000 € - CA Brasserie TTC : 67 000 € - Commissions Tabac: 85 000 € - FDJ : 33 000 € - Prix de vente : 650 000 € + honoraires

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 706 856 €
Prix de vente FAI : 706 856 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel
MACH A CAFE EN DEPOT - IDEM MACH A GLACONS - PLANCHA - FRITEUSE DOUBLE - L.VAISSELLE - PLAQUE FOUR ENCASTRE - HOTTE - VITRINE DESSERT - TIRAGE 4 BECS ALARME PERSONNELLE - RIDEAUX DE FER /ZÔNE A L'INTERIEUR CAISSE ENREG. JDC

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d´exploitation
4 sem/an fractionnees

Horaires d´ouverture
7H00/20H00 SEMAINE ET 8H00 LE WEEK END

Fermeture annuelle
4 sem/an fractionnees

Date de fin de bail
2020-09-01

Loyer mensuel
1 238 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
469 000 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

137 598 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :
86, boulevard Dunois

- Code postal :
14000

- Ville :
CAEN

- Téléphone 1 :
02 31 74 04 22