Conseiller : Vincent

Numéro du mandat : 11821

Numéro Portable :

Référence : CHR-2156-Vincent

- Nature du commerce :

Bar Tabac

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

14 - Exclusivité - Normandie - Calvados - Fonds de Commerce - Bar Tabac FDJ PMU - Emplacement n° 1 avec terrasse - Belle visibilité - Logement de fonction - CA HT : 1 003 864 € - Commissions 326 000 € - CA Bar TTC 423 000 - Tabletterie 135 000 € - EBEr : 428 000 € - Prix de vente : 1 400 000 € + honoraires

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 1 519 856 €
Prix de vente FAI : 1 519 856 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel
trés complet - propre - salles rest et brass neuves

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d´exploitation
Remplacement 4 SEMAINES

Horaires d´ouverture
7H - 21H Dim 8h 19H00

Fermeture annuelle
Remplacement 4 SEMAINES

Date de fin de bail
2024-04-01

Loyer mensuel
3 433 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
1 003 864 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

401 249 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :
86, boulevard Dunois

- Code postal :
14000

- Ville :
CAEN

- Téléphone 1 :
02 31 74 04 22