

Conseiller : Vincent

Numéro du mandat : 11821

Numéro Portable :

Référence : CHR-2156-Vincent



- Nature du commerce :

Bar Tabac

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

14 - Exclusivité - Normandie - Calvados - Orne - Manche - Eure - Seine Maritime - Fonds de Commerce - Bar Tabac FDJ PMU - Emplacement n° 1 avec terrasse - Belle visibilité - Logement de fonction - CA HT : 1 003 864 € - Commissions 326 000 € - CA Bar TTC 423 000 - Tabletterie 135 000 € - EBEr : 428 000 € - Prix de vente : 1 400 000 € + honoraires

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 1 519 856 €

Prix de vente FAI : 1 519 856 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel

très complet - propre - salles rest et brass neuves

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Remplacement 4 SEMAINES

Horaires d'ouverture

7H - 21H Dim 8h 19H00

Fermeture annuelle

Remplacement 4 SEMAINES

Date de fin de bail

2024-04-01

Loyer mensuel

3 220 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

1 003 864 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

428 017 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :

86, boulevard Dunois

- Code postal :

14000

- Ville :

CAEN

- Téléphone 1 :

02 31 74 04 22