

Conseiller : Mr LIONEL

Numéro du mandat : 12277

Numéro Portable :

Référence : CHR-909-Lionel



- Nature du commerce :

Bar Tabac

- Détail activité :

- Département :

Calvados

#### Commentaires du conseiller

14 - BAR TABAC LOTO - Ville touristique - Très grand Logement - Terrasse couverte - Cour - garage - terrasse privée - COM 90 000  
BAR 100 000 € HT - EBER 95 000 PV 360 000 €

#### FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 392 496 €

Prix de vente FAI : 392 496 €

#### DESCRIPTION DES LOCAUX

##### Etat du matériel

MACHINE A CAFE RENEKA 2GR - L.VERRES /  
MACH A GLACONS 2010 CAISSE SCANNER -  
ALARME EN PROPRIETE - COMMANDE TABAC/  
INTERNET

#### CONDITIONS D'EXPLOITATION

**Conditions d'exploitation**  
remplacement

**Date de fin de bail**  
2022-01-01

**Horaires d'ouverture**  
7H/20H30

**Loyer mensuel**  
1 113 €

**Fermeture annuelle**  
remplacement

#### PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT)**  
172 893 €

## RÉSULTAT D'EXPLOITATION

### EBE comptable

95 066 €

## INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

### - Raison sociale :

Cabinet HUCHET SARL

### - Adresse :

86, boulevard Dunois

### - Code postal :

14000

### - Ville :

CAEN

### - Téléphone 1 :

02 31 74 04 22