

Conseiller : Vincent

Numéro du mandat : 12478

Numéro Portable :

Référence : CHR-1308-Vincent



- Nature du commerce :

Bar Tabac

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

14 - Secteur Caen - FDC de BAR TABAC FDJ PMU - Affaire sans concurrence immédiate - Grand logement 3/4 chambre - Exploitée en couple + extra le dimanche Horaire : 6H00 / 20h00 - 4 semaines de fermeture Congés hebdo : 1,5 jours Com 128 000 euros - CA Bar : 110 000 € EBEr : 140 000 € Prix de vente : 420 000 € + honoraires

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 457 536 €

Prix de vente FAI : 457 536 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel

Bar arrière réfrigéré, machine café, lave verres, tirage pression-

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

4 Semaines février et juillet

Horaires d'ouverture

6H 20H dim 9h00 / 14h00

Fermeture annuelle

4 Semaines février et juillet

Date de fin de bail

2032-01-01

Loyer mensuel

1 380 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

284 983 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

136 117 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :

86, boulevard Dunois

- Code postal :

14000

- Ville :

CAEN

- Téléphone 1 :

02 31 74 04 22