

Conseiller : Vincent

Numéro du mandat : 12552

Numéro Portable :

Référence : CHR-2803-Vincent



- Nature du commerce :

Bar Tabac

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

14- CALVADOS - SECTEUR CAEN - BAR TABAC FDJ Petite Presse- Emplacement en coeur de ville - Fermé dimanche et lundi matin + 4 semaines de congés annuels - Logement type F1 avec possibilité de sous-location - Terrasse - CA HT 150 000 € - Commissions 72 000 € - EBEr : 94 000 € Prix de vente : 250 000 €

FICHE FINANCIÈRE

**Prix du Fonds FAI** : 273 256 €

**Prix de vente FAI** : 273 256 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

**Etat du matériel**

Complet, l'agencement a été refait en 2011/

CONDITIONS D'EXPLOITATION

**Conditions d'exploitation**

4 semaines

**Horaires d'ouverture**

7H00 - 19H30

**Fermeture annuelle**

4 semaines

**Date de fin de bail**

2021-03-01

**Loyer mensuel**

1 126 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT)**

150 612 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

94 250 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**  
Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**  
86, boulevard Dunois

**- Code postal :**  
14000

**- Ville :**  
CAEN

**- Téléphone 1 :**  
02 31 74 04 22