Conseiller : Vincent

Numéro du mandat : 10761

Numéro Portable :

Référence : CHR-2055-Vincent

- Nature du commerce :

Bar Tabac

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

14 - Calvados - Grande Ville - BAR TABAC FDJ PETITE PRESSE Snacking - Horaires de jour - Fermé dimanche et fériés + 2 semaines de congés - Facilité de stationnement - Affaire de couple - Bail récent - Aucun travaux à prévoir - Superbe terrasse - CA bar TTC 157 000€ Com. 95.000€ dont 67 000 € de tabac - EBEr 153 000€ - Prix de vente : 470 000 € + honoraires

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 511 736 €
Prix de vente FAI : 511 736 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel
Complet en bon état avec magasin informatisé/

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d´exploitation
4 Semaines (2 sem. février/ 2 sem. Août)

Horaires d´ouverture
6H30 - 20H00

Fermeture annuelle
4 Semaines (2 sem. février/ 2 sem. Août)

Date de fin de bail
2030-12-01

Loyer mensuel
1 300 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
267 968 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

153 682 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :
86, boulevard Dunois

- Code postal :
14000

- Ville :
CAEN

- Téléphone 1 :
02 31 74 04 22