Conseiller : Gilles

Numéro du mandat : 12670

Numéro Portable :

Référence : CHR-1472-Gilles

- Nature du commerce :

Bar Tabac

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

14 - BAR TABAC PRESSE FDJ PMU - OPPORTUNITE RARE A NE PAS MANQUER ! - Situé au coeur d'un bourg tout commerces avec une belle terrasse devant l'établissement et une autre sur cour intérieure - Fermé Dimanche AM + Lundi avec 5 semaines de congés - Etablissement sans concurrence - Très belle surface commercial de 100M2 - Grand logement spacieux avec jardin et garage - Stationnement facile : nombreuses places à proximité - Belle rentabilité : EBER 110K€ - Prix de vente : 230 000€ (honoraires en sus).

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 251 576 €
Prix de vente FAI : 251 576 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel
MAD MALPLANCHE : Tireuse bière _ Percolateur _ Terrasse _ Mobilier de bar _

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d´exploitation
4/5 semaines

Horaires d´ouverture
7H00 - 20H00 SEMAINE - DIMANCHE 8H / 13H

Fermeture annuelle
4/5 semaines

Date de fin de bail
2030-01-01

Loyer mensuel
930 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
194 544 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

111 862 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :
86, boulevard Dunois

- Code postal :
14000

- Ville :
CAEN

- Téléphone 1 :
02 31 74 04 22