

Conseiller : Gilles

Numéro du mandat : 12800

Numéro Portable :

Référence : CHR-720-Gilles



- Nature du commerce :

Bar Tabac

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

14 - BAR TABAC FDJ BRASSERIE - Situé dans un bourg du Pays d'Auge entouré d'autres commerces, ce fonds de commerce bénéficie de nombreux stationnements à proximité - Jours de fermeture : Samedi après-midi, dimanche et 5 semaines de congés - Établissement en parfait état de 65 places, dont 25 en terrasse - 5 services par semaine, uniquement le midi - Profil idéal : Convierait parfaitement à un couple (dont un cuisinier). EBER : 90 000 € - Prix de vente : 220 000 € (honoraires en sus)

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 240 736 €

Prix de vente FAI : 240 736 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel

MAD : Tirage bière + Machine à café (proxi
boisson) Cuisine : Plonge récente - Four en bon
état - prévoir remplacement du piano et de la hotte

-

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

5 semaines

Horaires d'ouverture

6h30 - 19h00

Fermeture annuelle

5 semaines

Loyer mensuel

909 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
262 174 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable
90 855 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :
86, boulevard Dunois

- Code postal :
14000

- Ville :
CAEN

- Téléphone 1 :
02 31 74 04 22