



Conseiller : Mr JEROME

Numéro du mandat : 12866

Numéro Portable :

Référence : CHR-834-Jérôme

- Nature du commerce :

- Détail activité :

Bar Tabac

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

****À VENDRE – BAR TABAC À CAEN**** Situé à Caen, ce bar-tabac bénéficie d'une belle opportunité pour un repreneur souhaitant s'installer dans une activité commerciale de proximité. ****Les points forts : **** - EBE : 63 000 € - Logement de fonction - Prix de vente, frais d'agence inclus : ****197 000 € FAI**** Une affaire idéale souhaitant développer son activité et bénéficier d'un logement sur place. Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à nous contacter.

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 197 376 €
Prix de vente FAI : 197 376 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel
STRATOR , ALARME , M A CAFE , LAVE
VERRES ,

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation
2 semaines

Loyer mensuel
1 367 €

Horaires d'ouverture
7H- 20H

Fermeture annuelle
2 semaines

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
145 633 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

63 018 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :
86, boulevard Dunois

- Code postal :
14000

- Ville :
CAEN

- Téléphone 1 :
02 31 74 04 22