

Conseiller : Arnaud

Numéro du mandat : 12588

Numéro Portable :

Référence : CHR-3807-Arnaud



- Nature du commerce :

Boucherie-Charcuterie

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

14 BOUCHERIE A 10 MN DE CAEN IDEAL PREMIERE AFFAIRE IDEAL POUR UN COUPLE BELLE RENTABILITE LES MURS SONT A VENDRE AVEC LA BOUCHERIE APPARTEMENT DE 60M2 LOUE 670 EUROS A L'ANNEE LOYER BOUCHERIE 650 EUROS CA 328600 EUROS PRIX DU FONDS DE COMMERCE 154016 EUROS PRIX DES MURS 219056 EUROS

FICHE FINANCIÈRE

**Prix du Fonds FAI** : 154 016 €

**Prix des Murs FAI** : 200 000 €

**Prix de vente FAI** : 154 016 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

**Etat du matériel**

FENETRES PVC /6 CHAMBRES NEUVES FINIES  
JUILLET 2006 + 1 SUITE/2007 CENTRAL  
TELEPHONIQUE 2006 /

CONDITIONS D'EXPLOITATION

**Conditions d'exploitation**

8 SEM

**Fermeture annuelle**

8 SEM

**Loyer mensuel**

650 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT)**

328 607 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

29 038 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**  
Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**  
86, boulevard Dunois

**- Code postal :**  
14000

**- Ville :**  
CAEN

**- Téléphone 1 :**  
02 31 74 04 22