Conseiller : NATHALIE

Numéro du mandat : 11979

Numéro Portable :

Référence : BP-1138-Nathalie

- Nature du commerce :

Boulangerie

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

14 - Boulangerie Pâtisserie récente - Bourg proche Caen et toutes commodités - Très beau produit et matériel neuf - Stationnement - Equipement au top - Grand confort de travail - Chiffre en pleine évolution - A la vente à 414 176 € FAI -

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 414 176 €
Prix de vente FAI : 414 176 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel
Les chambres positives et négatives, intégrées aux locaux, appartiennent à la Mairie. L'entretien est assuré par le preneur. Les réparations et le remplacement sont effectuées par la Mairie. Il en est de même pour la climatisation du magasin -

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d´exploitation
5 semaines /3 Aout 2 post Pâques

Horaires d´ouverture
6H30-19H/Coup 13h30-15H30 S

Fermeture annuelle
5 semaines /3 Aout 2 post Pâques

Date de fin de bail
2030-03-01

Loyer mensuel
1 550 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
434 054 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

122 641 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :
86, boulevard Dunois

- Code postal :
14000

- Ville :
CAEN

- Téléphone 1 :
02 31 74 04 22