Conseiller : Annie

Numéro du mandat : 11830

Numéro Portable :

Référence : BP-1677-Annie

- Nature du commerce :

Boulangerie

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

14-VENTE DE BOULANGERIE-PATISSERIE PROCHE DE CAEN : Prix attractif ! - Affaire coup de coeur?? - Dans beau bourg prisé et dynamique en expansion - Joli magasin bien équipé - Locaux spacieux bien équipés four, chambre de fermentation, et chambre à tradition très récents (oct 2022)-Grand logement spacieux de 4 chambres avec petite cour - Fermé 2,5 jours par semaine ainsi qu'une coupure les midis -Très beau produit à voir absolument !! - A la vente à 200 000 € nets vendeur -

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 174 612 €
Prix de vente FAI : 174 612 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel
Grands locaux bien équipés -

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d´exploitation
5 semaines

Horaires d´ouverture
6H30/13H 30-15H30/19H30

Fermeture annuelle
5 semaines

Date de fin de bail
2029-02-01

Loyer mensuel
1 771 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
276 492 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

67 556 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :
86, boulevard Dunois

- Code postal :
14000

- Ville :
CAEN

- Téléphone 1 :
02 31 74 04 22