

Conseiller : Mr YANNICK

Numéro du mandat : 11289

Numéro Portable :

Référence : BP-1313-Yannick



**- Nature du commerce :**

Boulangerie

**- Détail activité :**

**- Département :**

Calvados

**Commentaires du conseiller**

Boulangerie Pâtisserie 14 - affaire de ville fermée le dimanche plus 5 semaines de congés - Magasin récent - bon matériel - rue très passagère - EBE 110000 € Ca TTC 430000 € prix de vente net vendeur 350000 € . A voir rapidement

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 381 656 €

**Prix de vente FAI** : 381 656 €

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Etat du matériel**

ARMOIRE A BOISSONS

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

5 SEMAINES

**Horaires d'ouverture**

7H 20H ET LE SAMEDI 7H30 20H

**Fermeture annuelle**

5 SEMAINES

**Date de fin de bail**

2030-07-01

**Loyer mensuel**

1 150 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

410 640 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

108 282 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14000

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22