Conseiller : NATHALIE

Numéro du mandat : 11439

Numéro Portable :

Référence : BP-1380-Nathalie

- Nature du commerce :

Boulangerie

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

14 - CALVADOS - Secteur côtier prisé - Boulangerie Pâtisserie - Zone piétonne - Secteur très commerçant - Bourg tous commerces, écoles et activités - Stationnement aisé - Four et magasin neufs - Chiffres d'affaires en plein essor de plus de 1 000 000 € - Très belle rentabilité de 215 000 € - Equipe en place - Pour direction ou couple de professionnels - A voir absolument ! -

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 706 856 €
Prix de vente FAI : 706 856 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel
Du matériel financé par leasing sur 2024 et notamment le four REAL qui sera monté en février 2024 - Reprise des leasing par le repreneur souhaitée -

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d´exploitation
5 semaines

Horaires d´ouverture
6H45-19H/Eté 6H45/19H30

Fermeture annuelle
5 semaines

Date de fin de bail
2029-06-01

Loyer mensuel
2 153 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
1 057 830 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

215 111 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :
86, boulevard Dunois

- Code postal :
14000

- Ville :
CAEN

- Téléphone 1 :
02 31 74 04 22