

Conseiller : NATHALIE

Numéro du mandat : 11522

Numéro Portable :

Référence : BP-5116-Nathalie



- Nature du commerce :

Boulangerie

- Détail activité :

- Département :

Calvados

#### Commentaires du conseiller

14 - CALVADOS - Secteur Bayeux - Axe sortant très passager - Très belle affaire de boulangerie pâtisserie - Stationnement aisement - Matériel en excellent état - Plateau de production de plain pied - CA de 400 000 € - Rentabilité 100 000 € - Produit prêt à travailler -

#### FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 305 776 €

Prix de vente FAI : 305 776 €

#### CONDITIONS D'EXPLOITATION

##### Conditions d'exploitation

5 semaines Fev/Aout/Oct

##### Horaires d'ouverture

6H30-19H / Dim 6H30-13H

##### Fermeture annuelle

5 semaines Fev/Aout/Oct

##### Date de fin de bail

2031-03-01

##### Loyer mensuel

1 942 €

#### PRODUIT D'EXPLOITATION

##### Chiffre d'affaires (HT)

403 183 €

#### RÉSULTAT D'EXPLOITATION

##### EBC comptable

96 858 €

### INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**  
Cabinet HUCHET SARL

**- Ville :**  
CAEN

**- Adresse :**  
86, boulevard Dunois

**- Téléphone 1 :**  
02 31 74 04 22

**- Code postal :**  
14000

