Conseiller : NATHALIE

Numéro du mandat : 11528

Numéro Portable :

Référence : BP-1014-Nathalie

- Nature du commerce :

Boulangerie

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

14 - A 84 - Seule au bourg - Boulangerie Pâtisserie extrêmement bien équipée - Forte rentabilité de plus de 130 000 € - CA de 450 000 € - Stationnement aisé - Affaire d'angle - Proximité des écoles - Logement 3 chambres avec tout petit loyer - Affaire prête à travailler - Affaire idéale pour couple de professionnels - Rendement et qualité de vie - A voir absolument ! -

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 349 136 €
Prix de vente FAI : 349 136 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel
Machine à chantilly - Très propre - Beaucoup de matériel - Four sur le déclin néanmoins -

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d´exploitation
5 (3 été 2 Février)

Horaires d´ouverture
7H-19H/Dim 7H-13H30

Fermeture annuelle
5 (3 été 2 Février)

Date de fin de bail
2024-09-01

Loyer mensuel
800 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
450 483 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

131 436 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :
86, boulevard Dunois

- Code postal :
14000

- Ville :
CAEN

- Téléphone 1 :
02 31 74 04 22