

Conseiller : NATHALIE

Numéro du mandat : 12073

Numéro Portable :

Référence : BP-4029-Nathalie



**- Nature du commerce :**

Boulangerie

**- Détail activité :**

**- Département :**

Calvados

**Commentaires du conseiller**

14 - Opportunité - Place commerçante - Ville dynamique du Calvados - Nouvel essor à donner à cette boulangerie pâtisserie - Magasin récent et moderne - Stationnement important et possibilité de terrasse - Prix intéressant - A visiter absolument -

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 219 056 €

**Prix de vente FAI** : 219 056 €

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

1 semaine

**Horaires d'ouverture**

8H-20H

**Fermeture annuelle**

1 semaine

**Date de fin de bail**

2019-12-01

**Loyer mensuel**

2 239 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

269 453 €

**RÉSULTAT D'EXPLOITATION**

**EBE comptable**

30 787 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

*Cabinet HUCHET SARL*

**- Adresse :**

*86, boulevard Dunois*

**- Code postal :**

*14000*

**- Ville :**

*CAEN*

**- Téléphone 1 :**

*02 31 74 04 22*

