Conseiller : NATHALIE

Numéro du mandat : 12606

Numéro Portable :

Référence : BP-1211-Nathalie

- Nature du commerce :

Boulangerie

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

14 - Coeur de bourg commerçant - Boulangerie pâtisserie bien équipée avec magasin neuf - Logement 3 chambres avec jardin - Axe passager et stationnement très pratique - Plus de 80K€ de rentabilité, idéale en première installation - Peu de fournitures extérieures et équipe en place -

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 251 576 €
Prix de vente FAI : 251 576 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel
2 chambres neuves - Chambre à viennoiserie 2021 - Four neuf 2021 - Magasin récent - Logement réhabilité par le bailleur -

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d´exploitation
5 sem/an

Horaires d´ouverture
7H -19H/ DIMANCHE 7H-13H

Fermeture annuelle
5 sem/an

Date de fin de bail
2029-10-01

Loyer mensuel
1 206 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
301 797 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

81 471 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :
86, boulevard Dunois

- Code postal :
14000

- Ville :
CAEN

- Téléphone 1 :
02 31 74 04 22