

Conseiller : NATHALIE

Numéro du mandat : 11839

Numéro Portable :

Référence : BP-2471-Nathalie



**- Nature du commerce :**

Boulangerie

**- Détail activité :**

**- Département :**

Calvados

**Commentaires du conseiller**

14 - Boulangerie-Pâtisserie en galerie commerciale – Opportunité à ne pas manquer ! - Découvrez cette boulangerie-pâtisserie idéalement située dans une galerie fréquentée, bénéficiant de flux réguliers, un chiffre d'affaires en constante augmentation et une rentabilité exceptionnelle de 230 000 € - Cette affaire est parfaite pour un repreneur souhaitant s'installer rapidement dans un environnement porteur - Production de qualité avec un matériel récent - Accès facile avec un grand parking à proximité - Clientèle fidèle : Un portefeuille de clients diversifié grâce à une offre variée et de qualité - Cette boulangerie-pâtisserie représente une occasion rare pour un entrepreneur passionné de reprendre une affaire clé en main, avec un potentiel de développement à exploiter. N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations et organiser une visite !

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 923 656 €

**Prix de vente FAI** : 923 656 €

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Etat du matériel**

Les véhicules ne seront pas cédés avec le fonds -

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

0

**Horaires d'ouverture**

8H30-19H30

**Fermeture annuelle**

0

**Loyer mensuel**

4 019 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT)**

873 966 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

231 451 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14000

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22