Conseiller : Magali

Numéro du mandat : 12335

Numéro Portable :

Référence : BP-2670-Magali

- Nature du commerce :

Boulangerie

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

Situé à proximité immédiate de CAEN et du BD périphérique, ce charmant magasin bénéficie d'un bel emplacement et d'une clientèle fidèle. Le fonds de commerce inclut Une activité florissante de création de gâteaux de mariage, anniversaires et événements. Une offre complémentaire de cours de pâtisserie, très appréciée. Un local bien agencé, prêt à l'exploitation immédiate. Idéal pour un(e) passionné(e) de pâtisserie souhaitant se lancer ou développer son activité dans un cadre déjà établi. Dossier complet sur demande.

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 59 600 €
Prix de vente FAI : 59 600 €

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Date de fin de bail
2031-09-01

Loyer mensuel
1 603 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
155 940 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

21 588 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :
86, boulevard Dunois

- Code postal :
14000

- Ville :
CAEN

- Téléphone 1 :
02 31 74 04 22