



Conseiller : NATHALIE

Numéro du mandat : 12724

Numéro Portable :

Référence : BP-3953-Nathalie

- Nature du commerce :

Boulangerie

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

14 - Création sur axe passager en périphérie de ville importante du calvados - Très beau magasin avec places assises - Plateforme de production de plain pied - Matériel propre récent et performant - Equipe stable en place - Très belle rentabilité - Chiffres d'affaires en progression constante - Logement 4 chambres - Loyer très correct - A voir absolument -

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 652 656 €

Prix de vente FAI : 652 656 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel

KOMA BOUTIQUE 4 ANS

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

5 semaines

Horaires d'ouverture

6H30-19H15/Sam 7H-18H

Fermeture annuelle

5 semaines

Date de fin de bail

2034-08-01

Loyer mensuel

1 901 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

755 697 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

178 484 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :
86, boulevard Dunois

- Code postal :
14000

- Ville :
CAEN

- Téléphone 1 :
02 31 74 04 22