

Conseiller : NATHALIE

Numéro du mandat : 11933

Numéro Portable :

Référence : BP-4924-Nathalie



**- Nature du commerce :**

Boulangerie

**- Détail activité :**

**- Département :**

Calvados

**Commentaires du conseiller**

14 - BOULANGERIE PATISSERIE - Création - Parking privé - Agglomération en pleine expansion - Toutes commodités - Matériel récent et locaux rutilants - 5 semaines de congés - Logement 2 chambres avec jardin - Très beau produit ! - A voir absolument ! -

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 544 256 €

**Prix de vente FAI** : 544 256 €

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Etat du matériel**

Pétrin 200 Kgs - Saladette et chambre froide positive et laminoirs neufs -

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

5 sem/an

**Horaires d'ouverture**

06-19H/06H-13H le samedi

**Fermeture annuelle**

5 sem/an

**Date de fin de bail**

1970-01-01

**Loyer mensuel**

1 883 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

593 457 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

124 183 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**  
Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**  
86, boulevard Dunois

**- Code postal :**  
14000

**- Ville :**  
CAEN

**- Téléphone 1 :**  
02 31 74 04 22