

Conseiller : NATHALIE

Numéro du mandat : 11933

Numéro Portable :

Référence : BP-4924-Nathalie



- Nature du commerce :

Boulangerie

- Détail activité :

- Département :

Calvados

#### Commentaires du conseiller

14 - BOULANGERIE PATISSERIE - Création - Parking privé - Agglomération en pleine expansion - Toutes commodités - Matériel récent et locaux rutilants - 5 semaines de congés - Logement 2 chambres avec jardin - Très beau produit ! - A voir absolument ! -

#### FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 544 256 €

Prix de vente FAI : 544 256 €

#### DESCRIPTION DES LOCAUX

##### Etat du matériel

Pétrin 200 Kgs - Saladette et chambre froide positive et laminoirs neufs -

#### CONDITIONS D'EXPLOITATION

##### Conditions d'exploitation

5 sem/an

##### Horaires d'ouverture

06-19H/06H-13H le samedi

##### Fermeture annuelle

5 sem/an

##### Date de fin de bail

1970-01-01

##### Loyer mensuel

1 883 €

#### PRODUIT D'EXPLOITATION

##### Chiffre d'affaires (HT)

593 457 €

## RÉSULTAT D'EXPLOITATION

### EBE comptable

124 183 €

## INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

### - Raison sociale :

Cabinet HUCHET SARL

### - Adresse :

86, boulevard Dunois

### - Code postal :

14000

### - Ville :

CAEN

### - Téléphone 1 :

02 31 74 04 22