

Conseiller : NATHALIE

Numéro du mandat : 9560

Numéro Portable :

Référence : BP-5194-Nathalie



**- Nature du commerce :**

Boulangerie

**- Détail activité :**

**- Département :**

Calvados

**Commentaires du conseiller**

14 - Boulangerie Pâtisserie bourg dynamique - Stationnement aisé - Matériel récent et entretenu - Grand logement - 5 semaines de congés - 60QtX - Très belle rentabilité - A la vente à 320000 euros -

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 349 136 €

**Prix de vente FAI** : 349 136 €

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

5 sem/an

**Horaires d'ouverture**

6H45 19H30

**Fermeture annuelle**

5 sem/an

**Date de fin de bail**

2028-07-01

**Loyer mensuel**

1 865 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

464 847 €

**RÉSULTAT D'EXPLOITATION**

**EBE comptable**

61 072 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

*Cabinet HUCHET SARL*

**- Adresse :**

*86, boulevard Dunois*

**- Code postal :**

*14000*

**- Ville :**

*CAEN*

**- Téléphone 1 :**

*02 31 74 04 22*

