

Conseiller : Vincent

Numéro du mandat : 10221

Numéro Portable :

Référence : CHR-5452-Vincent



- Nature du commerce :

Crêperie

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

14 - Calvados - Fonds de commerce de CREPERIE - PIZZERIA - Coup de Coeur pour cette affaire de centre-ville - Bail neuf à la vente - Très belle qualité d'agencement - Grande capacité d'accueil - Terrasse bien exposée -amortissement en cours important - Aux normes ERP - terrasse plein sud - CA TTC 526 000€ EBEr : 250 000€ - Prix de vente : 550 000€ + honoraires

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 598 456 €

Prix de vente FAI : 598 456 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel

Matériel complet et neuf création récente

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

15 Jours

Horaires d'ouverture

Restauration

Fermeture annuelle

15 Jours

Date de fin de bail

1970-01-01

Loyer mensuel

2 100 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

473 360 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

250 864 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :

86, boulevard Dunois

- Code postal :

14000

- Ville :

CAEN

- Téléphone 1 :

02 31 74 04 22