

Conseiller : Vincent

Numéro du mandat : 12218

Numéro Portable :

Référence : CHR-751-Vincent



- Nature du commerce :

Hôtel bureau

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

14 - secteur Caen - HOTEL BUREAU - 20 N° - Etablissement de centre ville - TO 70 % - pièce de vie pour le veilleur - Commission de sécurité 2023 - Chambres récemment rénovées - Chauffage Gaz - CA HT 287 000 € - EBEr en couple : 115 000 € Prix de vente : 380 000 € + honoraires

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 414 176 €

Prix de vente FAI : 414 176 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel

6 Télévisions 1 Chambre pour le veilleur de nuit
+1 Chambre privée

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

10 jours en décembre

Fermeture annuelle

10 jours en décembre

Date de fin de bail

2023-09-01

Loyer mensuel

1 702 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

287 672 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

87 866 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :
86, boulevard Dunois

- Code postal :
14000

- Ville :
CAEN

- Téléphone 1 :
02 31 74 04 22