**Conseiller** : Vincent

**Numéro du mandat** : 6667

**Numéro Portable** :

**Référence** : CHR-2713-Vincent

**- Nature du commerce :**

Hôtel Restaurant

**- Détail activité :**

**- Département :**

Calvados

## Commentaires du conseiller

14 - HOTEL RESTAURANT - 10 Chambres - Licence IV - Etablissement reconnu - Emplacement central proche côte fleurie - Belle terrasse bien ensoleillé - Grand parking privatif - Logement 3 chambres - Gros potentiel de développement- CA 195 000€ - EBE 48 000€ - PV 250 000€

## FICHE FINANCIÈRE

**Prix du Fonds FAI** : 273 256 €
**Prix de vente FAI** : 273 256 €

## DESCRIPTION DES LOCAUX

**Etat du matériel**
COMPLET

## CONDITIONS D'EXPLOITATION

**Conditions d´exploitation**
2 semaines

**Horaires d´ouverture**
7H00 A 23H

**Fermeture annuelle**
2 semaines

**Date de fin de bail**
2019-01-01

**Loyer mensuel**
1 799 €

## PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT)**
193 890 €

## RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

47 617 €

## INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**
*Cabinet HUCHET SARL*

**- Adresse :**
*86, boulevard Dunois*

**- Code postal :**
*14000*

**- Ville :**
*CAEN*

**- Téléphone 1 :**
*02 31 74 04 22*