

Conseiller : Mr JEROME

Numéro du mandat : 11692

Numéro Portable :

Référence : CHR-6109-Jérôme



- Nature du commerce :

Pizzeria

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

14 - PIZZERIA BRASSERIE VENTE A EMPORTER Centre ville - Densité de population importante - Secteur commerçants, bureaux et étudiants - Fermé 2 soirs par semaine + dimanche et fériés + ponts - Fermé aussi le samedi juillet et août - 4 semaines de congés - Belle surface commerciale - Grande terrasse ensoleillée CATTTC 380.000€ Prix 300.000€

FICHE FINANCIÈRE

**Prix du Fonds FAI** : 316 616 €

**Prix des Murs FAI** : 480 000 €

**Prix de vente FAI** : 316 616 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

**Etat du matériel**

Complet récent changé

CONDITIONS D'EXPLOITATION

**Conditions d'exploitation**

15 jours au mois d'août et 15 jours noël et jour de l'an

**Horaires d'ouverture**

Horaires restauration 12H00 - 13H45 / 19H00 - 21H VS 21H30

**Fermeture annuelle**

15 jours au mois d'août et 15 jours noël et jour de l'an

**Date de fin de bail**

2021-03-01

**Loyer mensuel**

2 481 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT)**

286 836 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

43 564 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14000

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22