

Conseiller : Mr GERARD

Numéro du mandat : 10808

Numéro Portable :

Référence : CHR-2611-Gerard



- Nature du commerce :

Pizzeria

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

PIZZERIA - BURGER - Lic IV non Exploiter - Vente à Emporter - Coté de Nacre - établissement d'angle avec belle terrasse proche mer - 60 places Assises & 30 places en Terrasse - Belle Emplacement sur un marché Hebdo - Possibilité d'acquisition des murs CA Ttc 190 000€ Ebe 52 000€ Prix 150 000€

FICHE FINANCIÈRE

**Prix du Fonds FAI** : 164 856 €

**Prix des Murs FAI** : 280 000 €

**Prix de vente FAI** : 164 856 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

**Etat du matériel**

Agencé

CONDITIONS D'EXPLOITATION

**Conditions d'exploitation**

3 sem/an

**Horaires d'ouverture**

Restauration

**Fermeture annuelle**

3 sem/an

**Date de fin de bail**

2019-01-01

**Loyer mensuel**

1 000 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT)**

178 814 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

51 294 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14000

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22