

Conseiller : Vincent

Numéro du mandat : 11191

Numéro Portable :

Référence : CHR-625-Vincent



- Nature du commerce :

Restaurant

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

14 - secteur Bayeux - Restaurant sur emplacement no 1 - Charme de l'ancien et des vieilles pierres, - patio bien exposé - Clientèle internationale - Restauration de groupe et individuelle - 2 mois de fermeture - Possibilité de logement - CA TTC 1 194 000 € - Eber 435 000 € Prix de vente : 500 000 € + honoraires

FICHE FINANCIÈRE

**Prix du Fonds FAI** : 544 256 €

**Prix des Murs FAI** : 350 000 €

**Prix de vente FAI** : 544 256 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

**Etat du matériel**

Travaux à prévoir en cuisine

CONDITIONS D'EXPLOITATION

**Conditions d'exploitation**

2,5 mois 12 NOV/15DEC Debut JAN /13 Février

**Loyer mensuel**

2 834 €

**Fermeture annuelle**

2,5 mois 12 NOV/15DEC Debut JAN /13 Février

PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT)**

1 086 860 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

435 987 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14000

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22