**Conseiller** : Mr GERARD

**Numéro du mandat** : 7595

**Numéro Portable** :

**Référence** : CHR-3785-Gerard

**- Nature du commerce :**

Restaurant

**- Détail activité :**

**- Département :**

Calvados

## Commentaires du conseiller

14-RESTAURANT Lic IV -ville dynamique -un marché hebdo - logement 2 chambres cuisine traditionnelle ideal en 1er acquisition- etablissement a redynamiser- Murs 40 000euros - CA Ttc 150 000euros EBE 30 000euros Prix du fond 80 000euros

## FICHE FINANCIÈRE

**Prix du Fonds FAI** : 89 568 €
**Prix des Murs FAI** : 40 000 €
**Prix de vente FAI** : 89 568 €

## DESCRIPTION DES LOCAUX

**Etat du matériel**
Complet

## CONDITIONS D'EXPLOITATION

**Conditions d´exploitation**
3 semaines

**Horaires d´ouverture**
Restauration

**Fermeture annuelle**
3 semaines

**Date de fin de bail**
1970-01-01

**Loyer mensuel**
310 €

## PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT)**
132 312 €

## RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

28 460 €

## INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**
*Cabinet HUCHET SARL*

**- Adresse :**
*86, boulevard Dunois*

**- Code postal :**
*14000*

**- Ville :**
*CAEN*

**- Téléphone 1 :**
*02 31 74 04 22*