

Conseiller : Vincent

Numéro du mandat : 7630

Numéro Portable :

Référence : CHR-3149-Vincent



- Nature du commerce :

Restaurant

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

14 - RESTAURANT BISTRO LIC IV Pays d'auge - Proche de la côte fleurie - Zone d'activités importante - Outil de travail en bon état - Bonne clientèle - Cuisine du terroir - Ville commerçante et dynamique - Logement 3 ch. - 6 semaines congés + fermeture hebdo dimanche et lundi soir ainsi que le mardi toute la journée CATTTC 446.000euros EBE 80.000euros Prix 275.000euros

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 300 356 €

Prix de vente FAI : 300 356 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel

Complet bien équipé avec du matériel en bon état/

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

6 Semaines (Jan. Fév. 15J/Nov. Déc. 10J/Juin 15J)

Horaires d'ouverture

Horaires restauration

Fermeture annuelle

6 Semaines (Jan. Fév. 15J/Nov. Déc. 10J/Juin 15J)

Date de fin de bail

2026-01-01

Loyer mensuel

1 280 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

399 289 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

80 156 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :

86, boulevard Dunois

- Code postal :

14000

- Ville :

CAEN

- Téléphone 1 :

02 31 74 04 22