

Conseiller : Vincent

Numéro du mandat : 12475

Numéro Portable :

Référence : CHR-361-Vincent



- Nature du commerce :

Restaurant

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

14 - Calvados - Secteur Bayeux - FDC PIZZERIA - RESTAURANT- Centre ville dynamique et touristique - Capacité 60 places, petite terrasse 12 places - Bel établissement avec cuisine refaite complètement en 2020 - Fermé le dimanche et le lundi hors saison - Le vendredi et le samedi midi en saison - Congés annuels 5 semaines - CA HT 610 000 € - EBEr 152 000 € - Prix 470 000 € + honoraires

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 511 736 €

Prix de vente FAI : 511 736 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel

toute la cuisine et le matériel renouvelé en 2020.
Labo pâte refait en 2023

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

5 sem/an janvier + octobre

Fermeture annuelle

5 sem/an janvier + octobre

Date de fin de bail

2022-05-01

Loyer mensuel

2 000 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

731 407 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

152 525 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :
86, boulevard Dunois

- Code postal :
14000

- Ville :
CAEN

- Téléphone 1 :
02 31 74 04 22