

Conseiller : Mr JEROME

Numéro du mandat : 10259

Numéro Portable :

Référence : CHR-5074-Jérôme



- Nature du commerce :

Restaurant

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

14 - RESTAURANT Gastronomique - très Bel Etablissement de Renon - sur axe Passager proche Cote Fleurie - Grand logement - cour & Terrasse - Table Incontournable sur le Secteur - Idéal Acquéreur Couple de professionnel de la cuisine en circuit cour - Logement et couchage possible pour le Personnels - Vente des Murs Possible - CA Ttc ( Bilan 2019 ) 400 000€ CA Ttc Année Covid 326 000€ Ebe 74 000€ Prix 275 000€

FICHE FINANCIÈRE

**Prix du Fonds FAI** : 300 356 €

**Prix de vente FAI** : 300 356 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

**Etat du matériel**

COMPLET BON ETAT

CONDITIONS D'EXPLOITATION

**Conditions d'exploitation**

5 Semaines

**Horaires d'ouverture**

Restauration

**Fermeture annuelle**

5 Semaines

**Date de fin de bail**

2028-03-01

**Loyer mensuel**

1 826 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT)**

291 642 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

74 366 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**  
Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**  
86, boulevard Dunois

**- Code postal :**  
14000

**- Ville :**  
CAEN

**- Téléphone 1 :**  
02 31 74 04 22