

Conseiller : Vincent

Numéro du mandat : 12186

Numéro Portable :

Référence : CHR-815-Vincent



- Nature du commerce :

Restaurant

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

- FALAISE - 14 - Calvados - RESTAURANT LIC. IV (non exploitée) - OPPORTUNITE pour ce fonds de commerce de restauration - Salle 50 cts + terrasse 30 places - Fermé dimanche et lundi + 6 semaines de congés - Clientèle locale et touristique - ticket moyen le midi 32 euros , plus élevé le soir - Agencement de qualité - Belle installation - Grande Capacité de stockage - Facilités de parking - Logement de fonction - Equipe de 3 CDI (2 X 35 h + 1 X 30 h) + gérants - CA TTC : 695 000 € EBEr : 320 000 € Disposer de 50 000 € d'apport Prix de vente : 395 000 € net vendeur + honoraires

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 430 436 €

Prix de vente FAI : 430 436 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel

Complet

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

6 Semaines (3 sem. août/sept, avril,juin, Noël)

Horaires d'ouverture

midi et soir

Fermeture annuelle

6 Semaines (3 sem. août/sept, avril,juin, Noël)

Loyer mensuel

640 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

561 979 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

320 197 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :

86, boulevard Dunois

- Code postal :

14000

- Ville :

CAEN

- Téléphone 1 :

02 31 74 04 22