

Conseiller : Vincent

Numéro du mandat : 12575

Numéro Portable :

Référence : CHR-3466-Vincent



- Nature du commerce :

Restaurant

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

14 - 30 mn de CAEN - FDC de Restaurant avec Licence 4 - Belle opportunité pour un couple de professionnels - Salle de 30 places + 20 en terrasse - Cuisine refaite , salle joliment agrémentée - Petit loyer - Possibilité de logement - CA TTC : 350 000 € - EBEr : 170 000 € - Disposer de 50 000 € d'apport Prix de vente : 320 000 € + honoraires

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 349 136 €

Prix de vente FAI : 349 136 €

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

6 semaines (février 2 avril 1 aout 2 Toussaint 1

Horaires d'ouverture

midi et soir

Fermeture annuelle

6 semaines (février 2 avril 1 aout 2 Toussaint 1

Date de fin de bail

2014-01-01

Loyer mensuel

850 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

318 000 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

164 372 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :

86, boulevard Dunois

- Code postal :

14000

- Ville :

CAEN

- Téléphone 1 :

02 31 74 04 22