Conseiller : Mr JEROME

Numéro du mandat : 12748

Numéro Portable :

Référence : CHR-5606-Jérôme

- Nature du commerce :

Restaurant

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

À Vendre – Restaurant – Secteur Cabourg Belle opportunité de reprise pour ce restaurant bénéficiant d'un emplacement stratégique dans un secteur particulièrement attractif. L'établissement jouit d'une excellente visibilité et d'une clientèle fidèle, offrant un fort potentiel de développement. Les performances actuelles témoignent de la qualité de l'exploitation avec un chiffre d'affaires de 780 000 € et un Excédent Brut d'Exploitation (EBE) de 185 000 €. PRIX DE VENTE 457536€ FAI Affaire idéale pour un professionnel ou couple souhaitant reprendre un établissement rentable dans un environnement dynamique. Dossier complet et renseignements complémentaires sur demande. N'hésitez pas à nous contacter en toute confidentialité.

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 457 536 €
Prix de vente FAI : 457 536 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel
TOUT MATERIEL ASCENSEUR TRAVAUX SECURITE FAITS CHAUFFAGE ELECTRIQUE CHAMBRES CHAUFFE EAU GAZ PAS DE RESERVATIONS EN LIGNE PAS DE CENTRALE DE RESERVATION 4 PLACES DE PARKING LOUEES A LA MAIRIE 2000E /AN

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d´exploitation
6 SEMAINES

Fermeture annuelle
6 SEMAINES

Loyer mensuel
2 875 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
776 559 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

186 374 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :
86, boulevard Dunois

- Code postal :
14000

- Ville :
CAEN

- Téléphone 1 :
02 31 74 04 22