Conseiller : Vincent

Numéro du mandat : 12777

Numéro Portable :

Référence : CHR-1871-Vincent

- Nature du commerce :

Restaurant

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

14 - Proche Caen - Murs et fonds en pleine propriété - Bar Brasserie à redynamiser - Uniquement le midi du lundi au vendredi - Quelques services Traiteur - Fermé le week-end - Logement 4 chambres avec garage, jardin - Sous-sol complet Possibilité de céder une partie du terrain - Capacité 74 places + terrasse - CA HT 150 000 € - Prix de vente fonds de commerce : 80 000 € + honoraires Murs avec logement : 270 000 € + honoraires

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 89 600 €
Prix des Murs FAI : 270 000 €
Prix de vente FAI : 89 600 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel
agencement complet et aux normes materiel neuf & recent

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Horaires d´ouverture
service du midi

Date de fin de bail
2023-06-01

Loyer mensuel
2 118 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
139 307 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

31 740 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :
86, boulevard Dunois

- Code postal :
14000

- Ville :
CAEN

- Téléphone 1 :
02 31 74 04 22